

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Ovim Izmjenama i dopunama zadržavaju se Odredbe za provođenje objavljene u Odluci o donošenju Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko – neretvanske županije, 6/03) i Usklađenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije s Uredbom (Službeni glasnik Dubrovačko – neretvanske županije, 3/05) sa izmjenama i dopunama kako slijedi.

(1)

U čl. 3. točki 40., stavak 1. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije među postojeće gospodarske sadržaje

- u alineji 1. za pretežito industrijsku namjenu iza lokaliteta Zvekovica dodaje se lokalitet Bristva.

(2)

U čl. 3. točki 40., stavak 2. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije među planirane gospodarske sadržaje

- u alineji 1. za pretežito prehrambeno-prerađivačku namjenu iza lokaliteta Gornja Vručica dodaje se lokalitet Blato (Krtinja)
- u alineji 2. za pretežito zanatsku namjenu iza lokaliteta Raba dodaje se lokalitet Krtinja, Pozla Gora i Opuzen (lokalitet Soline).
- dodati alineju 3. koja glasi : „pretežito industrijska: Dubrovnik (Trsteno), Dubrovačko primorje (Rudine)“

(3)

U čl. 3. točki 41., stavak 1. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije među postojeće gospodarske sadržaje

- u alineji 1. za pretežito trgovačku namjenu uz lokalitet Vela Luka dodaje se „proširuje se“.

(4)

U čl. 3. točki 41., stavak 1. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije

- u alineji 1. za pretežito trgovačku namjenu dodati lokalitet Stankovići.
- u alineji 3. za komunalno servisnu namjenu briše se lokalitet Stankovići

(5)

U čl. 3. točki 41., stavak 2. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije među planirane gospodarske sadržaje

- u alineji 1. za pretežito trgovačku namjenu dodati lokalitet Zračna luka Dubrovnik, te dopisati uz Opuzen (lokalitet Soline) „proširuje se“,
- u alineji 1. za pretežito-trgovačku namjenu briše se lokalitet Bristva,
- u alineji 2. za pretežito uslužnu namjenu dodaje iza lokaliteta Komolac lokaliteti Zabrdje, Zamaslina, Gornji Brgat, Nova Sela i Pozla Gora.
- u alineji 5. za mješovitu pretežito poslovnu namjenu dodati Mlinište.

(6)

U čl. 3. točki 41. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije dodati stavak 3. koji glasi:

«Planirani gospodarski sadržaji se moraju utvrditi u Prostornim planovima uređenja Općina/Gradova. Površina zona će se definirati ovisno o terenskim prilikama, maksimalno do 200 ha, a temeljem Urbanističkog plana uređenja ili Detaljnog plana uređenja što treba biti određeno prostornim planom šireg područja.»

(7)

U čl. 3. točki 48. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije u stavku 1. briše se alineja 4.

U stavku 2. iste točke u alineji 1. briše se «Ubli (lokalitet Nagonja)»

(8)

U čl. 3. točki 54 Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije mijenjaju se sljedeći dijelovi:

- u prvom stavku u alineji 2. brišu se lokaliteti: Komin (Jezero Modrič) i Sreser.
- u prvom stavku u alineji 3. dodaje se lokalitet: Komolac (Marina)
- u prvom stavku naziv alineje 4. mijenja se iz «luke posebne namjene (marine)» u «luke nautičkog turizma».
- u drugom stavku u alineji 1. dodaju se sljedeći lokaliteti: Bačina (Dobrogošće), Banići (Rat), Brsečine (Zapadno od naselja), Čilipi/Komaji (Suvarevina), Srebreno, Donja Vručica (Divna), Duba Pelješka (Duba i Javić-Zaglav), Dubrovnik (Babin Kuk, NTC Babin kuk), Ploče (Pod cestom-ex vojna zona), Korita (Gornja pinjevica 1 i Gornja pinjevica 2, zone u istraživanju), Cavtat (Mećajac i Prahivac), Kupari (Kupari IV, Kupari II -vila), Lumbarda (Berkovica), Metohija (Prapatno), Plat (uz hotel), Pupnat (Koromačno), Račišće (Kneža), Soline (Gaj-Beterina), Šipanska Luka (Čemprijesi), Štedrica (Planikovac), Ubli (ex vojna zona), Vela Luka (Gradina), Vela Luka (Uvala Gabrica), Vitaljina (Prevlaka) i Žrnovo (Devet hliba i Žrnovska Banja).
- u drugom stavku u alineji 1. brišu se sljedeći lokaliteti: Otok Jakljan, Lumbarda (Pelegrin), Blace i Potomje (lokalitet Borak).
- u drugom stavku alineja 2. briše se i dodaje se nova:
konačišta: Šipanska Luka (Otok Jakljan)
- u drugom stavku alineja 3. briše se lokalitet Opuzen.
- u drugom stavku alineja 3. dodaje se lokalitet Bačina (Željugrad).
- u drugom stavku alineja 4. dodaju se lokaliteti: Cavtat (Mećajac i Prahivac), Pasadur (Jurjeva luka), Srebreno, Ploče (Pod cestom-ex vojna zona), Korčula (marina), Kupari (Kupari IV), Soline (Gaj-Beterina), Gornji Brgat, Sreser (Palat), Stanković (Dubravica 2), Raba (uvala Soline), Blato (Otočac, Žukova i Prižba-Ravno), Doli, Banići (Rat), Budima, Vitaljina (Prevlaka).
- u drugom stavku alineja 4. lokalitet Stankovići (Dubravica) preimenuje se u Stankovići (Rivijera).
- u drugom stavku naziv alineje 5. mijenja se iz «luke posebne namjene» u «luke nautičkog turizma».
- u drugom stavku alineja 5. mijenja se naziv lokaliteta iz Janska u Janska-Luka,
- u drugom stavku alineja 5. dodava se lokalitet Orebić (hotel «Komodor»),
- u drugom stavku u alineji 7. brišu se lokaliteti: Banići, Duba, Lokalitet Divna, Lokalitet Gradina, Štedrica (Planikovac) i Uvala Gabrica.
- u drugom stavku alineja 8. se briše.
- U drugom stavku dodaje se nova alineja 8 koja glasi «namjena zona Grad Ploče - Jezero Modrič-Galičak i Grad Opuzen - Plaža 1 i Plaža 2 definirati će se u postupku istraživanja."

(9)

U čl. 3. točki (14) Usklađenja Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije s Uredbom u tablici «54a.Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene (izvan naselja) u ZOP-u»

- za Grad Dubrovnik, naselje Orašac, lokalitet Vrtovi sunca mijenja se kapacitet iz 1700 kreveta u 2500 kreveta – proširenje od oko 6 ha je zona u istraživanju.
- za Grad Dubrovnik, naselje Dubrovnik/Bosanka, lokalitet Srđ (golf) mijenja se površina iz 100,00 (gp 10,00 ha) u 310,00 (gp 31,00 ha)
- za Grad Dubrovnik dodaju se sljedeći redci:

Dubrovnik	Suđurađ	Za Orsanom	T2	2,70	270	Planirano
Dubrovnik	Šipanska Luka	Čemprijesi	T2	15,00	1500	Planirano

- za Grad Korčulu dodaju se sljedeći retci:

Korčula	Žrnovo	Devet Hliba	T2	7,80	450	Planirano
Korčula	Račišće	Kneža	T2	7,70	750	Planirano
Korčula	Pupnat	Koromačna	T2	8,10	600	Planirano

- za Grad Opuzen, mijenja se naziv lokaliteta iz «Plaža» u «Plaža 1», te vrsta iz T2 i T3 u T – zona u istraživanju.

- za Grad Opuzen dodaje se sljedeći redak:

Opuzen	Opuzen	Plaža 2	T			Zona u istraživanju
--------	--------	---------	---	--	--	---------------------

- za Grad Ploče, naselje Komin, lokalitet Galičak mijenja se vrsta iz T3 u T – zona u istraživanju,

- za Grad Ploče dodaje se sljedeći redak:

Ploče	Baćina	Dobrogošće	T2	12,00	1100	Planirano
-------	--------	------------	----	-------	------	-----------

- za Općinu Blato, naselje Blato, briše se lokalitet Priščapac.

- za Općinu Blato dodaju se sljedeći redci:

Blato	Blato	Žukova	T1	3,7 ha	200	Planirano
	Blato	Prižba-Ravno	T1	6,6 ha	380	Planirano

- Za Općinu Dubrovačko Primorje, naselje Budima, lokalitet Budima u stupcu vrste uz T2 dodaje se T1, te se mijenja kapacitet iz 1800 u 1700,

- za Općinu Dubrovačko primorje dodaje se sljedeći redak:

Dubrovačko primorje	Banići	Rat	T1 i T2	27,00	2200	Planirano
---------------------	--------	-----	---------	-------	------	-----------

- za Općinu Janjina, naselje Sreser, lokalitet Palata mijenja se vrsta iz T3 u T1.

- za Općinu Konavle dodaje se sljedeći redak:

Konavle	Vitaljina	Prevlaka	T1 i T2	27	1800	Planirano
---------	-----------	----------	---------	----	------	-----------

- za Općinu Konavle, naselje Čilipi/Komaji, lokalitet Suvarevina s golfom mijenja se površina iz 59,00 (gp 6,00) ha u 80,00 (gp 8,00) ha, kapacitet 300 kreveta.

- za Općinu Konavle, naselje Čilipi/Komaji, lokalitet Suvarevina mijenja se vrsta iz T2 u T1 i T2, površina iz 14,00 ha u 15,00 ha, te kapacitet iz 1100 u 600 kreveta.

- za Općinu Lastovo naselje Pasadur, lokalitet Jurjeva Luka mijenja se iz T2 u T1, površinu iz 51,00 u 15,00 ha i kapacitet iz 6000 u 1000 kreveta,

- za Općinu Lastovo dodaje se sljedeći redak:

Lastovo	Ubli	Ex vojna zona	T2	15	1500	Planirano
---------	------	---------------	----	----	------	-----------

- za Općinu Lumbarda izbacuje se redak: Općina Lumbarda, naselje Lumbarda, lokalitet Pelegrin/Krmača, vrsta T2, površina 15,00ha, te kapacitet 1200 kreveta – Planirano.

- za Općinu Lumbarda dodaje se sljedeći redak:

Lumbarda	Lumbarda	Berkovica	T2	15,00	1200	Planirano
----------	----------	-----------	----	-------	------	-----------

- za Općinu Mljet iza retka za Općinu Lumbarda dodaju se sljedeći redci:

Mljet	Korita	Gornja Pinjevica 1	T2			Zona u istraživanju
	Korita	Gornja Pinjevica 2	T2			Zona u istraživanju

- za Općinu Orebić briše se redak naselje Potomje, lokalitet Borak, vrsta T2, površina 3,00, kapacitet 300, Planirano,

- za Općinu Orebić, naselje Stankovići, lokalitet Dubravica mijenja ime u Rivijera, te površinu iz 12,00 u 1,50 ha i kapacitet iz 1000 u 180.

- Za Općinu Orebić, naselje Podgorje, lokalitet HTP Orebić mijenja se kapacitet iz 700 u 1100 postojeće i 400 planirano.

- za Općinu Slivno briše se redak naselje Blace, lokalitet Uplov, vrsta T2, površina 14,00, kapacitet 1100, Planirano

- za Općinu Slivno dodaje se sljedeći redak:

Slivno	Raba	Uvala Soline	T1	15,00	1200	Planirano
--------	------	--------------	----	-------	------	-----------

- za Općinu Ston dodaje se sljedeći redak:

Ston	Metohija	Prapatno	T2	15,00	1000	Planirano
------	----------	----------	----	-------	------	-----------

- za Općinu Trpanj dodaje se sljedeći redak:

Trpanj	Duba	Javić-Zaglav	T2	6,00	480	Planirano
--------	------	--------------	----	------	-----	-----------

- za Općinu Vela Luka, naselje Vela Luka, lokalitet Gabrica mijenja se površina iz 2,00ha u 15,00ha, te kapacitet iz 200 u 1800 kreveta.
- za Općinu Vela Luka, naselje Vela Luka mijenja se lokalitet iz Tankaraca u Martina bok-Požar, površina iz 2,00ha u 12,50ha, te kapacitet iz 200 u 1000 kreveta.

- za Općinu Župa Dubrovačka dodaju se sljedeći redci:

Župa Dubrovačka	Soline	Gaj-Beterina	T1 i T2	5,60	560	Planirano
Župa Dubrovačka	Kupari	Kupari IV	T1 i T2	28,3	1700	Planirano
Župa Dubrovačka	Gornji Brgat	Gornji Brgat	T1	12,00	200	Planirano

- za Općinu Župa dubrovačka, naselje Plat, lokalitet Zona hotela Plat dodaje se i T2 i mijenja se kapacitet iz 900 kreveta u 1500 kreveta.
- za Općinu Župa dubrovačka, naselje Mlini, lokalitet Astartea mijenja se kapacitet iz 600 kreveta u 1100 kreveta.
- za Općinu Župa dubrovačka, naselje Kupari, lokalitet Vojni kompleks hotela mijenja se u Kupari I, kao i površina iz 13,00 ha u 14,00 ha, te kapacitet iz 1000 u 2000 kreveta.
- za općinu Župa dubrovačka, naselje Kupari, lokalitet Kupari–villa mijenja se u Kupari II-villa.
- Iza tablice dodaje se redak:
"Zone u istraživanju i to: Orašac, Pinjevica 1, Pinjevica 2, Jezero Modrič-Galičak, Plaža 1 i Plaža 2 mogu se u Prostornom planu uređenja Općine/Grada planirati samo kao zone u istraživanju. Tražena istraživanja trebaju obuhvatiti analizu svih prirodnih i stvorenih elemenata prostora i provedbu postupka procjene utjecaja na okoliš sukladno posebnom propisu, za sve zone osim lokaliteta Orašac, kao preduvjet za provođenje postupka Izmjena i dopuna Prostornog plana Županije.
Za zone Jezero Modrič-Galičak, Plaža 1 i Plaža 2 namjena će se definirati u postupku istraživanja."

(10)

U čl. 3. točki (14) Usklađenja Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije s Uredbom u tablici «Luke nautičkog turizma» pod Općina Lastovo, naselje Pasadur naziv lokaliteta Jurjeva Luka mijenja se u Jurjeva Luka/Kremena.

(11)

U čl. 3. točki (14) Usklađenja Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije s Uredbom u tablici «Luke nautičkog turizma» dodaju se luke za Grad Dubrovnik Zaton, Jakljan, Šipanska Luka, Suđurađ, Lopud i Donje Čelo, Grad Korčulu Dominče, Badija i Račišće, za Grad Ploče Ploče, za Općinu Blato Otočac, za Općinu Dubrovačko primorje Slano i Janska-Luka, za Općinu Konavle Prevlaka, Rt Oštro, Uvala Tiha i Molunat, za Općinu Lastovo Skrivena Luka, za Općinu Lumbarda Lumbarda, za Općinu Mljet Prožurska Luka, Okuklje i Polače, za Općinu Orebić Lovište, Trstenik i Orebić (hotel «Komodor»), za Općinu Smokvica Brna, za Općinu Ston Žuljana, Kobaš i Broce, za Općinu Trpanj Trpanj, za Općinu Vela Luka Vela Luka i Gradina te za Općinu Župa Dubrovačka Srebreno (Župski zaljev) sve sa kapacitetom do 200 vezova i u kategoriji planirano.

U istoj točki tablica «Luke posebne namjene» briše se.

(12)

U čl. 3. točki 55. stavku 1. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije iza alineje «kupališne zone» dodaje se 4. alineja koja glasi «Športske (klupske) luke: Dubrovnik (Orsan), Korčula i Orebič.»

(13)

U čl. 3. točki 66. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije dodaje se stavak 5. koji glasi:

«Prostornim planovima uređenja Općine/Grada za područja izvan ZOP-a utvrdit će se kriteriji za izgradnju stambenih i gospodarskih objekata za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma na površinama manjim od 3 ha.»

(14)

U čl. 3. točki 55. stavku 2. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije iza alineje «kupališne zone» dodaje se 5. alineja koja glasi «Športske (klupske) luke: Trpanj.»

(15)

U čl. 3. točki 127. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije u prvoj alineji dodaje se na kraju iza zareza «alternativni pravac – koridor u istraživanju Otrić-Seoci – čvor Kobiljača – čvor Ploče,»

(16)

U čl. 3. točki 128. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije na kraju drugog stava dodaje se rečenica «Na širem području polja Jezero po zahtjevu Hrvatskih autocesta planira se alternativni pravac – koridor u istraživanju trase Jadransko-jonske autoceste koja prolazi sjeverno od polja Jezero i ima spoj sa koridorom Vc na području Kobiljače (interegionalni čvor) te se dalje preko čvora Ploče pruža prema Dubrovniku. Do predmetnog koridora došlo se nakon izrade projektne dokumentacije kojom se iskazala visoka cijena izgradnje i održavanja južnog koridora Jadransko-jonske autoceste na području polja Jezero.»

(17)

U čl. 3. točki 130. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije iza trećeg stavka dodava se četvrti koji glasi «Sukladno zahtjevu Hrvatskih autocesta planira se još jedan alternativni pravac – koridor u istraživanju trase autoceste TEM II koji ulazi na područje Hrvatske u zoni naselja Dominikovići odakle se pruža prema interegionalnom čvoru koji bi bio na području Kobiljače. Na dijelu od čvora Kobiljača do čvora Ploče preklopio bi se koridor Jadransko-jonske i TEM II autoceste da bi se nakon čvora Ploče koridor TEM II autoceste pružao sve do luke Ploče.»

(18)

U čl. 3. točki 142. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije u drugoj alineji briše se veznik «i» između riječi Korčula i Lastovo te se iza riječi Lastovo dodaje «i Lisačke Rudine».

(19)

U čl. 3. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije dodaje se točka 145a. Koja glasi «Na području Lisačkih Rudina u Općini Dubrovačko Primorje planira se izgradnja zračne luke kategorije «2C». Njena točna lokacija biti će utvrđena tek kada se završi ukupan postupak, propisan za određivanje lokacija za ovakvu vrstu objekata koji će odrediti točnu poziciju te eventualnu mogućnost smještaja iste na predmetnom području obzirom na ostale planirane objekte i koridore smještene na području Lisačkih Rudina.»

(20)

U točki 298. u stavku 1. Odredbi za provođenje Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije, u podnaslovu «d) Urbanistički plan uređenja (UPU) za:» dodaje se 5. alineja koja glasi:

«- sve planirane poslovne zone, osim ako nije drukčije određeno prostornim planom šireg područja.»